

Отчет ООО "Элит-Сервис" по содержанию и текущему ремонту перед собственниками дома по адресу:
 Брянская обл., Брянский р-н, Глинищево с., Школьная ул., Дом 1
 с "01" января 2024г. по "31" декабря 2024г.

Тариф: 12.00 руб. с 1 кв.м.

Общая площадь дома : 2746,50 кв.м.

Наименование	Сальдо на начало	Начислено населению	Перерасчет	Собрано с населения	Долг за населением
Жилищные услуги					
Содержание и текущий ремонт жилья	33462,65	361555,20	-53654,76	298211,74	43151,35
Итого по жилищным услугам:	33462,65	361555,20	-53654,76	298211,74	43151,35

Распределение стоимости работ

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.изм.,руб.
1	2	3
Раздел №1	Содержание дома, в том числе:	182963,23
1.1.	Санитарное содержание МКД, в том числе:	-
1.1.1.	уборка придомовой территории, в том числе:	-
1.1.2.	уборка лестничных клеток	-
1.1.3.	дератизация, дезинфекция, дезинсекция подвалов	-
1.2.	Аварийно-диспетчерская служба	-
1.3.	Услуги по управлению МКД	-
1.4.	Налоги, страховые взносы, отчисления	66025,26
1.5.	Прямые административно-хозяйственные расходы	50994,92
1.6.	Услуги автовывоза, механическая уборка снега (трактор)	36250,92
1.7.	Задолженность населения по услуге "Тепловая энергия"	-
1.8.	Задолженность населения по услуге "Электроэнергия СОИД"	-
Раздел №2	Техническое обслуживание и осмотры, в том числе:	29692,13
2.1.	Техническое обслуживание газового оборудования (ВДГО)	76342,27
2.2.	Техническое обслуживание вентканалов от газовых приборов	19073,80
2.3.	Прочистка, устранение завала ДВК, выезд по инд. заявке, составление акта	5017,93
2.4.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового сантехнического оборудования ХВС и канализации	2980,00
2.5.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового электрооборудования	39260,84
Раздел №3	Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	10009,70
3.1.	Конструктивные элементы дома, в том числе:	284,54
3.1.1.	Кровельные работы	-
3.1.2.	Расходные материалы	-
3.2.	Инженерные системы дома, в том числе:	-
3.2.1.	Электромонтажные работы	-
3.2.2.	Ремонт системы отопления, холодного водоснабжения, канализации	-
3.3.	Благоустройство дворовой территории, в том числе	-
3.3.1.	Покос травы	284,54
Всего расходов:		259590,04

Наименование	Содержание и ремонт общего имущества
Наличие средств на начало указанного периода	49681,75
Оплачено за указанный период	298211,74
Затрачено за указанный период	259590,04
Наличие денежных средств на конец указанного периода	88303,45

Утверждаю:
 Директор ООО "Элит-Сервис"



Ю.А.Мятчин